**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**

EM (.....) DE (.............) DE (.......) NO SALÃO DE FESTAS CONDOMÍNIO........................................., situado à Rua (……………….), nº (…), bairro (………..), Cidade (……………………), no Estado (…), foi realizada reunião em Assembleia Geral, em primeira chamada as (.......) horas E EM SEGUNDA CHAMADA AS (.......) HORAS, para deliberar sobre os seguintes assuntos:

1. PRESTAÇÃO DE CONTAS;
2. ELEIÇÃO DE SÍNDICO E CONSELHO;
3. ASSUNTOS GERAIS.
4. PRESTAÇÕES DE CONTAS: O SR. (..............) , SÍNDICO EM EXERCÍCIO COLOCA A DISPOSIÇÃO DOS CONDÔMINOS OS LIVROS QUE CONTÉM OS BALANCETES JÁ REVISADOS E APROVADOS PELO CONSELHO FISCAL. NÃO HAVENDO NENHUMA DÚVIDA E/OU MANIFESTAÇÃO, AS CONTAS DO PERÍODO DO MÊS DE (...................) A (.............)DO ANO DE (.......) FORAM APROVADAS POR UNANIMIDADE, SEM QUALQUER RESSALVA.
5. ELEIÇÃO DE SÍNDICO E CONSELHO: O CARGO DE SÍNDICO FOI COLOCADO A DISPOSIÇÃO DOS PRESENTES. COMO NÃO HOUVE QUALQUER MANIFESTAÇÃO DOS CONDÔMINOS, FOI DEFINIDA A CONTRATAÇÃO DE UM SÍNDICO PROFISSIONAL, O SR (.....................), DA EMPRESA (.............................) COM CNPJ SOBRE O NÚMERO (.................),situado à Rua (…………....…….), nº (…), bairro (………..), Cidade (……………………), no Estado (…), ELEITO SÍNDICO POR UM PERÍODO DE 02 (DOIS) ANOS A CONTAR DESTA DATA. além disso, ficou definido que será pago mensalmente ao síndico profissional o valor de R$ (..........). ademais, PARA O CONSELHEIRO, FICARAM ELEITOS O SR. (............................................), MORADOR DO APARTAMENTO DE NÚMERO (.......), COM CPF SOB O NÚMERO (.......................),O SR (............................................), MORADOR DO APARTAMENTO DE NÚMERO (.......), COM CPF SOB O NÚMERO (.......................), E A SRA. (...................................................), MORADORA DO APARTAMENTO DE NÚMERO (......), COM CPF SOB O NÚMERO (.......................).
6. ASSUNTOS GERAIS: HOUVE TAMBÉM MANIFESTAÇÃO DE TODOS OS PRESENTES EM MELHORAR O HALL DE ENTRADA DO EDIFÍCIO. POR ESSE MOTIVO FICOU DEFINIDO QUE SE CONTRATARÁ UMA ARQUITETA PARA DEFINIR O PROJETO QUE DEVERÁ SER REALIZADO AOS POUCOS. PARA ISTO DEFINIU-SE A COBRANÇA DE UMA TAXA EXTRA DE R$(.......) MENSAIS POR APARTAMENTO A PARTIR DO PRÓXIMO MÊS.

SEM MAIS, NADA A SER TRATADO, A ASSEMBLÉIA FOI ENCERRADA E ASSINADA POR TODOS OS PRESENTES E POR MIM.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – SÍNDICO EM EXERCÍCIO - APTO Nº (....)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – SÍNDICO ELEITO**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – APARTAMENTO Nº (....)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – APARTAMENTO Nº (....)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – APARTAMENTO Nº (....)**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**NOME – APARTAMENTO Nº (....)**